

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
На _____ 31 декабря 2024 года _____

Организация	ОАО "Светлогорский завод ЖБИиК"
Учетный номер плательщика	400005115
Вид экономической деятельности	Производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Республика Беларусь, Гомельская обл., г. Светлогорск, ул. Мирошниченко, д. 25

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	15 425	13 649
Нематериальные активы	120	15	16
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	877	1 008
Долгосрочные финансовые вложения	150	881	881
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	17 198	15 554
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	7 529	6 437
в том числе:			
материалы	211	6 241	5 481
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	978	691
готовая продукция и товары	214	310	265
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	25	45
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	45	47
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	3 055	2 297
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	165	166
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	10 819	8 992
БАЛАНС	300	28 017	24 546

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	30	30
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	15 422	14 209
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	10 479	9 120
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	25 931	23 359
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	14
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	14
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	2 071	1 129
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	342	364
по авансам полученным	632	571	43
по налогам и сборам	633	510	265
по социальному страхованию и обеспечению	634	168	112
по оплате труда	635	436	304
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	6	6
прочим кредиторам	638	38	35
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	15	44
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	2 086	1 173
БАЛАНС	700	28 017	24 546

Руководитель



Главный бухгалтер

И.А. Барышнин

(инициалы, фамилия)

И.В. Данилова

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2024 года

Организация	ОАО "Светлогорский завод ЖБИиК"
Участный номер плательщика	400005115
Вид экономической деятельности	Производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Республика Беларусь, Гомельская обл., г. Светлогорск, ул. Мирошпищенко, д. 25

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	34 109	32 852
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(26 593)	(25 445)
Валовая прибыль	030	7 516	7 407
Управленческие расходы	040	(4 087)	(3 560)
Расходы на реализацию	050	(2 008)	(1 724)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 421	2 123
Прочие доходы по текущей деятельности	070	867	637
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 109)	(1 218)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 179	1 542
Доходы по инвестиционной деятельности	100	355	87
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	4	12
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	343	66
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	8	9
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(3)	(5)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(3)	(5)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	3	24
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	3	24
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(7)	(67)
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(7)	(67)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	348	39
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 527	1 581
Налог на прибыль	160	(165)	(233)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(7)	(3)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(6)	-
Чистая прибыль (убыток)	210	1 349	1 345
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	1 229	864
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	2 578	2 209
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

И.А. Барышнин

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

И.В. Данилова

(инициалы, фамилия)



ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2024 года

Организация	ОАО "Светлогорский завод ЖБИиК"
Учетный номер плательщика	400005115
Вид экономической деятельности	Производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Республика Беларусь, Гомельская обл., г. Светлогорск, ул. Мирошниченко, д. 25

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022 г.	010	30	-	-	-	13 351	7 635	-	21 016
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки на сумму разниц от пересчета активов и обязательств в эквиваленте на г.	031	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	040	30	-	-	-	13 351	7 635	-	21 016
За январь-декабрь 2022 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	864	1 479	-	2 343
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	1 345	-	1 345
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	864	-	-	864
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее	058	-	-	-	-	-	134	-	134
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(6)	6	-	-
Остаток на 31.12.2023 г.	100	30	-	-	-	14 209	9 120	-	23 359
Остаток на 31.12.2023 г.	110	30	-	-	-	14 209	9 120	-	23 359
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	30	-	-	-	14 209	9 120	-	23 359
За январь - декабрь 2024 года									
Увеличение собственного капитала -- всего	150	-	-	-	-	1 229	1 356	-	2 585
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	1 349	-	1 349
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	1 229	-	-	1 229
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее	158	-	-	-	-	-	7	-	7
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала -- всего	160	-	-	-	-	-	(13)	-	(13)
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее	168	-	-	-	-	-	(13)	-	(13)
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(16)	16	-	-
Остаток на 31.12.2024 г.	200	30	-	-	-	15 422	10 479	-	25 931

Руководитель

Главный бухгалтер



И.А. Барышнин

(инициалы, фамилия)

И.В. Данилова

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2024 года

Организация	ОАО "Светлогорский завод ЖБИиК"
Учетный номер плательщика	400005115
Вид экономической деятельности	Производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Республика Беларусь, Гомельская обл., г. Светлогорск, ул. Мирошниченко, д. 25

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	42 687	40 896
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	41 999	40 626
от покупателей материалов и других запасов	022	200	179
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	488	91
Направлено денежных средств – всего	030	(41 030)	(39 293)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(26 957)	(26 945)
на оплату труда	032	(6 675)	(5 791)
на уплату налогов и сборов	033	(3 751)	(3 695)
на прочие выплаты	034	(3 647)	(2 862)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	1 657	1 603
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	309	182
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	2
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	301	180
проценты	054	8	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(1 967)	(1 633)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(1 967)	(1 633)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(1 658)	(1 451)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	-	-
В том числе:			
кредиты и займы	081	-	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	-	(1)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	-	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	(1)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	-	(1)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(1)	151
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	166	15
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	130	165	166
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



И.А. Барышнин

(инициалы, фамилия)

И.В. Данилова

(инициалы, фамилия)

Примечания к бухгалтерской отчетности
ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК»
за 2024 год

Информационная часть

Открытое акционерное общество «Светлогорский завод железобетонных изделий и конструкций» действует на основании свидетельства о государственной регистрации от 24.05.2000 № 329. УНП 40005115.

Местонахождение: 247439, Республика Беларусь, Гомельская область, г. Светлогорск, ул. Мирошниченко, 25.

Основным видом экономической деятельности, осуществляемой ОАО «Светлогорским заводом ЖБИиК» в 2024 года, являлось:

- производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий (код по ОКЭД 23611).

Также к текущей деятельности относятся:

- производство товарного бетона,
- производство строительных металлических конструкций и их частей,
- прочие услуги по общественному питанию,
- предоставление услуг гостиницами и аналогичными местами для проживания без ресторанов,
- деятельность грузового автомобильного транспорта,
- прочие строительные работы, требующие специальных профессий,
- деятельность по обеспечению физического комфорта,
- реализация материалов,
- складирование и хранение
- деятельность по сдаче в аренду имущества.

Уставный фонд ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК» составляет 29 930,30 (двадцать девять тысяч девятьсот тридцать) белорусских рублей 30 копеек и сформирован в полном объеме.

Уставный фонд разделен на 299 303 (двести девяносто девять тысяч триста три) простых (обыкновенных) акции номинальной стоимостью 10 копеек каждая.

ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК» является учредителем унитарного предприятия «Торговый дом «Светлогорский завод железобетонных изделий и конструкций» (УНП 490837541). Вклад в уставный фонд составляет 880 тыс. бел. руб. (отражен по стр.150 Баланса «Долгосрочные финансовые вложения»).

Основные средства

К основным средствам относятся активы, которые отвечают критериям, установленным в ч. 1 п. 4 Инструкции по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2012 № 26. К инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструментам, специальной оснастке и приспособлениям, учитываемым в составе основных средств с 01.01.2023, относятся объекты с предполагаемым периодом получения экономических выгод более 12 месяцев, перечисленные в группах "Инструмент", "Инвентарь и принадлежности" приложения к Постановлению Министерства экономики Республики Беларусь № 161 «Об установлении нормативных сроков службы основных средств и признании утратившими силу некоторых Постановлений Министерства экономики Республики Беларусь».

Начисление амортизации основных средств (кроме инвентаря, хозяйственных принадлежностей, инструментов, специальной оснастки и приспособлений, принимаемых с 01.01.2023 к учету в качестве основных средств) производится линейным способом. Начисление амортизации по инвентарю, хозяйственным принадлежностям, принимаемым с 01.01.2023 к учету в качестве основных средств, производится в следующем порядке: 50% стоимости при вводе в эксплуатацию, 50% стоимости при выбытии из эксплуатации.

Информация о первоначальной (переоцененной) стоимости основных средств за 2024 год:

тыс. бел. руб.

№ п/п	Группа основных средств	Первоначальная стоимость на 31.12.2023	Поступило за 2024 год	Переоценка	Выбыло за 2024 год	Первоначальная стоимость на 31.12.2024
1	Здания	19 320	47	2 508	-	21 875
2	Сооружения	1 773	9	172	-	1 954
3	Передаточные устройства	665	21	28	-	714
4	Машины и оборудование	14 578	1 764	-	61	16 281
5	Транспортные средства	1 338	41	-	-	1 379
6	Инструмент, производственный и хоз. инвентарь	699	169	-	1	867
7	Многолетние насаждения	130	-	-	2	128
	ИТОГО	38 503	2 051	2 708	64	43 198

Информация о суммах начисленной амортизации основных средств и списанной амортизации по выбывшим основным средствам за 2024 года:

тыс. бел. руб.

№ п/п	Группа основных средств	Сумма начисленной амортизации на 31.12.2023	Сумма начисленной амортизации за 2024 год	Переоценка	Списано за 2024 год	Сумма начисленной амортизации на 31.12.2024
1	Здания	10 228	239	1 335	-	11 802
2	Сооружения	1 424	35	130	-	1 589
3	Передаточные устройства	432	13	13	-	458
4	Машины и оборудование	11 334	1 076	-	58	12 352

5	Транспортные средства	868	73	-	-	941
6	Инструмент, производственный и хоз.инвентарь	495	62	-	1	556
7	Многолетние насаждения	73	4	-	2	75
	ИТОГО	24 854	1 502	1 478	61	27 773

Остаточная стоимость основных средств, переданных в залог, на конец отчетного периода составляет 1 млн. 613 тыс. бел. руб.:

Наименование	Инвентарный номер	Остаточная стоимость на 01.01.2025, тыс. бел. руб.
Арматурный цех №3	00040	813
Здание цеха №2	00005	800
ИТОГО		1 613

Первоначальная (переоцененная) стоимость находящихся в эксплуатации полностью амортизированных основных средств на конец отчетного периода составляет 10 млн. 507 тыс. бел. руб.

Резерв по выводу основных средств из эксплуатации и иным аналогичным обязательствам не формируется.

Нематериальные активы

Информация по группам нематериальных активов за 2024 год:

тыс. бел. руб.

Первоначальная стоимость на конец предыдущего года	87
Первоначальная стоимость на 31.12.2024	92
Изменение первоначальной стоимости в отчетном периоде	5
Сумма накопленной амортизации на конец предыдущего года	71
Сумма накопленной амортизации на 31.12.2024	77
Сумма начисленной амортизации за отчетный период	6

Запасы

Запасы (сырье, материалы, комплектующие изделия, запасные части и т.д.) при поступлении отражаются на счете 10 "Материалы" по цене приобретения. При формировании фактической себестоимости материалов транспортно-заготовительные затраты аккумулируются на счете 16.1 "Отклонение в стоимости материалов" и распределяются пропорционально стоимости приобретаемых материалов без НДС.

Датой оприходования сырья, материалов и прочих запасов считается дата его фактического получения, указанная в транспортных, коммерческих и иных документах, которые в соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок.

К инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструментам, специальной оснастке и приспособлениям, учитываемым в составе оборотных средств на счете 10 «Материалы» с 01.01.2023, относятся объекты с предполагаемым периодом получения экономических выгод менее 12 месяцев. При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости исходя из среднемесячной фактической себестоимости (взвешенной оценки).

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте переносится на счета учета затрат на производство, расходов на реализацию в следующем порядке: списание стоимости инвентаря и хозяйственных принадлежностей производится путем переноса на затраты 50% стоимости предметов при передаче их в эксплуатацию (стоимостью более двух базовых величин), 100% стоимости предметов при передаче их в эксплуатацию (стоимостью менее двух базовых величин).

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, поступивших после 01.01.2023, переносится на счета учета затрат на производство, расходов на реализацию в следующем порядке: списание стоимости инвентаря и хозяйственных принадлежностей производится путем переноса на затраты 100% стоимости предметов при передаче их в эксплуатацию.

Дебиторская задолженность

Информация о краткосрочной дебиторской задолженности:

тыс. бел. руб.

Наименование показателя	Сумма задолженности	Изменение за 2024 год	Сумма задолженности	Примечание
	На 31.12.2023		На 31.12.2024	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	378	+288	666	Основные дебиторы: - ООО "СтронгБелТехно" – 120 тыс. бел. руб. (предоплата за дробементную установку); - ОДО "БелСтальМост" – 116 тыс. бел. руб. (предоплата за метизы); - ИП Багнюк В.Н. (РФ) – 77 тыс. бел. руб. (предоплата за металлоформы); - РУП "Гомельэнерго" филиал "Энергосбыт" Светлогорское межрайонное отделение - 52 тыс. бел. руб. (предоплата за топливно-энергетические ресурсы); - ООО "ИталТехноСтрой" – 24 тыс. бел. руб. (предоплата за зажимное устройство); - ООО "АВком Экспрес" – 33 тыс. бел. руб. (предоплата за многофункциональную машину для штамповки, расточно-наплавочный станок);

				- Производственное унитарное предприятие "Амкодор-ДОМЗ" – 158 тыс. бел. руб. (предоплата за кран мостовой); - НПООО "МАД" - 39 тыс. бел. руб. (предоплата за комплект оборудования активированной дуговой металлизации).
Расчеты с покупателями и заказчиками	1 730	+520	2 250	Основные дебиторы: – Торговое унитарное предприятие "Торговый дом "Светлогорский завод железобетонных изделий и конструкций" – 2 млн. 025 тыс. бел. руб.; – ООО "ДБС Эльга" - 41 тыс. бел. руб. (задолженность за услуги по переработке давальческого сырья); – Производственное унитарное предприятие "Гомельвторчермет" - 86 тыс. бел. руб. (металлолом); – ОАО "Строительный трест № 20" – 60 тыс. бел. руб. (задолженность за бетонную смесь, транспортные услуги).
Расчеты по налогам и сборам	135	-39	96	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	30	-18	12	
Прочая дебиторская задолженность	24	+7	31	
ИТОГО	2 297	+758	3 055	

По состоянию на 31.12.2024 резерв по сомнительным долгам составляет 48899,81 белорусских рублей.

Краткосрочные обязательства по состоянию на 31.12.2024 составляют 2млн. 086 тыс. бел. руб.,

в т.ч.:

- доходы будущих периодов 15 тыс. бел. руб.;
- краткосрочная кредиторская задолженность 2 млн. 071 тыс. бел. руб.

Кредиторская задолженность

Информация о краткосрочной кредиторской задолженности

тыс. бел. руб.

Наименование показателя	Сумма задолженности на 31.12.2023	Изменение за 2024 год	Сумма задолженности на 31.12.2024	Примечание
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	364	-22	342	<p>Основные кредиторы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Торговое унитарное предприятие "Торговый дом "Светлогорский завод железобетонных изделий и конструкций" – 191 тыс. бел. руб. (задолженность за тмц); - ООО "БелСтальИмпорт" – 23 тыс. бел. руб. (задолженность за металл); - ООО "Сага Ингер" – 23 тыс. бел. руб. (задолженность за добавку). <p>Сумма обязательств по приобретенным ОС на 01.01.2025 отсутствует.</p>
Расчеты с покупателями и заказчиками	43	+528	571	<p>Основные кредиторы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Торговое унитарное предприятие "Торговый дом "Светлогорский завод железобетонных изделий и конструкций" – 491 тыс. бел. руб. (предоплата за продукцию); - ОАО "Светлогорский ЦКК" – 68 тыс. бел. руб. (предоплата за продукцию).
Расчеты по налогам и сборам	265	+245	510	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	112	+56	168	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	304	+132	436	-
Расчеты с учредителями	6	-	6	-

Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	35	+3	38	-
ИТОГО	1 129	+942	2 071	-

Информация о краткосрочных кредитах:

тыс. бел. руб.

Наименование показателя	Получено/ начислено	Погашено
Краткосрочные кредиты и займы	-	-
Проценты по краткосрочным кредитам и займам	-	-

ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК» выступает поручителем по исполнению торговым унитарным предприятием "Торговый дом "Светлогорский завод железобетонных изделий и конструкций" обязательств по:

- генеральному соглашению о кредитовании в форме мультивалютной возобновляемой кредитной линии № 2022-173, заключенному с ЗАО «Альфа Банк», в размере задолженности на сумму 2 млн. 590 тыс. бел. руб.

Отчет о прибылях и убытках

тыс. бел. руб.

Показатель	Код строки	За 2024 год	За 2023 год	Абсолютный прирост
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, в т.ч.:	010	34 109	32 852	+1257
-по основной деятельности		32 885	31 832	-1053
-по столовой и кафетерию		873	750	+123
-по гостинице		280	184	+96
-по банно-оздоровительному комплексу		71	86	-15
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, в т.ч.:	020	-26 593	-25 445	-1148
-по основной деятельности		-25 889	-24 828	-1061
-по столовой и кафетерию		-418	-370	-48
-по гостинице		-188	-160	-28
-по банно-оздоровительному комплексу		-98	-87	-11
Управленческие расходы	040	-4 087	-3 560	-527
Расходы на реализацию	050	-2 008	-1 724	-284
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 421	2 123	-702

Прочие доходы по текущей деятельности, в т.ч.:	070	867	637	+230
- изъятие учредителем денежных средств,		420	180	+240
- реализация материалов,		261	161	+100
- доходы от операций по сдаче в аренду имущества,		113	194	-81
- прочее		73	102	-29
Прочие расходы по тек. деятельности	080	-1 109	-1 218	+109
Прибыль (убыток) от тек. деятельности	090	1 179	1 542	-363
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности, в т.ч.:	140	348	39	+309
- безвозмездная передача ОС в пределах одного собственника		42	66	-24
- дивиденды		301		+301
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 527	1 581	-54
Чистая прибыль	210	1 349	1 345	-4

Информация о наличии связанных сторон

тыс. бел. руб.

Наименование связанной стороны	Сальдо расчетов на 01.12.2023	Поступление денежных средств от связанной стороны	Перечисление денежных средств связанной стороне	Поступление ТМЦ, работ, услуг)	Реализации готовой продукции, ТМЦ, работ, услуг	Сальдо расчетов на 31.12.2024
Торговое унитарное предприятие "Торговый дом "Светлогорский завод железобетонных изделий и конструкций"	1 570 (стр.250 Баланса) 2 (стр. 631 Баланса)	36 720	1 331 731	1 520	35 953	2 025 (стр. 250 Баланса) 191 (стр. 631 Баланса) 491 (стр. 632 Баланса)

Состав аффилированных лиц по состоянию на 01.01.2025 указан в приложении 1.

Чистые активы Общества

тыс. бел. руб.

N п/п	Наименование показателей	На 31.12. 2024	На 31.12. 2023
1	АКТИВЫ		
1.1	В том числе: долгосрочные активы	17 198	15 554
1.1.1	в том числе: основные средства	15 425	13 649
1.1.2	нематериальные активы	15	16
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	877	1 008
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	881	881
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	10 819	8 992
1.2.1	в том числе: запасы	7 529	6 437
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	25	45
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	45	47
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	3 055	2 297
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	165	166
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (стр.1.1+стр.1.2)	28 017	24 546
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
3.1	В том числе: долгосрочные обязательства	-	14
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	-	-
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	14
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	2 086	1 173
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	-	-
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	2 071	1 129
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	15	44
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (стр.3.1+стр.3.2)	2 086	1 187
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	25 931	23 359

Чистые активы представляют собой разницу между балансовой стоимостью всех активов Общества и суммой долговых обязательств, принимаемых к расчету. Показывают сумму, которая останется учредителям (акционерам) Общества после продажи всех его активов и погашения долгов.

Аналитическая часть

Анализ структуры разделов I и II бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование статей баланса	Показатель бухгалтерского баланса					
		На 31 декабря 2024 года		На 31 декабря 2023 года		прирост (+), снижение (-)	
		Абс. величина, тыс. руб.	уд. вес, %	Абс. величина, тыс. руб.	уд. вес, %	Абс. величина, тыс. руб.	уд. вес, %
1	Долгосрочные активы (строка 190):	17 198	61,4%	15 554	63,4%	1 644	-2,0%
1.1	основные средства (строка 110)	15 425	55,1%	13 649	55,6%	1 776	-0,5%
1.2	нематериальные активы (строка 120)	15	0,1%	16	0,1%	-1	0,0%
1.3	вложения в долгосрочные активы (строка 140):	877	3,1%	1 008	4,1%	-131	-1,0%
1.4	долгосрочные финансовые вложения (строка 150)	881	3,1%	881	3,6%	-	-0,4%
2	Краткосрочные активы (строка 290):	10 819	38,6%	8 992	36,6%	1 827	2,0%
2.1	запасы (строка 210):	7 529	26,9%	6 437	26,2%	1 092	0,6%
2.2	расходы будущих периодов (строка 230)	25	0,1%	45	0,2%	-20	-0,1%
2.3	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам (строка 240)	45	0,2%	47	0,2%	-2	0,0%
2.4	краткосрочная дебиторская задолженность (строка 250)	3 055	10,9%	2 297	9,4%	758	1,5%
2.5	денежные средства и их эквиваленты (строка 270)	165	0,6%	166	0,7%	-1	-0,1%
	Баланс (строка 300)	28 017	100%	24 546	100%	3 471	x

По состоянию на отчетную дату структура активов Общества выглядит следующим образом. Долгосрочные активы на 31.12.2024 составили 61,4% от общей стоимости активов Общества. Краткосрочные активы составили 38,6%.

Большую часть активов Общества составляют основные средства, остаточная стоимость которых на 31.12.2024 составила 15 млн. 425 тыс. бел. руб. (55,1% от общей стоимости активов). За 2024 год остаточная стоимость основных средств увеличилась на 1 млн. 776 тыс. бел. руб. Изменение произошло за счет начисления амортизации на сумму 1 млн. 502 тыс. рублей, приобретения (модернизации) основных средств на сумму 2 млн. 051 тыс. бел. руб., переоценки зданий, сооружений, передаточных устройств на сумму 1 млн. 230 тыс. бел. руб.

Второе по величине значение в общей стоимости активов занимают запасы, стоимость которых по состоянию на 31.12.2024 составила 7 млн. 529 тыс. бел. руб. (26,9% от общей стоимости активов). За 2024 год, данный показатель увеличился на 1 млн. 092 тыс. бел. руб. за счет роста остатков материалов на 760 тыс. бел. руб.

Краткосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2024 составила 3 млн. 055 тыс. бел. руб. (10,9 % от общей стоимости активов), что на 758 тыс. бел. руб. больше, чем по состоянию на 31.12.2023.

Анализ структуры разделов III - V бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование статей баланса организации	Показатель бухгалтерского баланса					
		На 31 декабря 2024 года		На 31 декабря 2023 года		прирост (+), снижение (-)	
		Абс. величина, тыс. руб.	уд. вес, %	Абс. величина, тыс. руб.	уд. вес, %	Абс. величина, тыс. руб.	уд. вес, %
1	Собственный капитал (строка 490)	25 931	92,6%	23 359	95,2%	2 572	-2,6%
2	Долгосрочные обязательства (строка 590):	-	0,0%	14	0,1%	-14	-0,1%
3	Краткосрочные обязательства (строка 690):	2 086	7,4%	1 173	4,8%	913	2,7%
3.1	краткосрочные кредиты и займы (строка 610)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3.2	краткосрочная кредиторская задолженность (строка 630):	2 071	7,4%	1 129	4,6%	942	2,8%
3.2.1	по налогам и сборам (строка 633)	510	1,8%	265	1,1%	245	0,7%
3.2.2	по социальному страхованию и обеспечению (строка 634)	168	0,6%	112	0,5%	56	0,1%
3.3	Доходы будущих периодов (строка 650)	15	0,1%	44	0,2%	-29	-0,1%
	Баланс (строка 700)	28 017	100,0%	24 546	100,0%	3 471	X

Большую часть обязательств Общества по состоянию на 31.12.2024 составила краткосрочная кредиторская задолженность в сумме 2 млн. 071 тыс. бел. руб., что на 913 тыс. бел. руб. больше, чем по состоянию на 31.12.2023. Увеличение дан-

ного показателя произошел за счет увеличения кредиторской задолженности по авансам полученным на 528 тыс. бел. руб., по расчетам по налогам и сборам на 245 тыс. бел. руб.

Анализ показателей ликвидности

№ п/п	Показатель	Формула расчета	На 31.12.2024	На 31.12.2023	Нормативное значение коэффициента
1	Коэффициент текущей ликвидности (ТЛ)	$ТЛ = (Б.стр.290 - Б.стр.230) / Б.стр.690$	5,17	7,63	$ТЛ \geq 1,2$
2	Коэффициент быстрой ликвидности (БЛ)	$БЛ = (Б.стр.290 - Б.стр.210 - Б.стр.230) / Б.стр.690$	1,57	2,14	$БЛ \geq 1,2$
3	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К ₃)	$К_3 = (Б.стр.490 + Б.стр.590 - Б.стр.190) / Б.стр.290$	0,81	0,87	$К_3 \geq 0,15$
4	Коэффициент обеспеченности обязательств активами (К ₄)	$К_4 = (Б.стр.690 + Б.стр.590) / Б.стр.300(Б.стр.700)$	0,07	0,05	$К_4 \leq 0,85$
5	Коэффициент абсолютной ликвидности (К _{абел})	$К_{абс} = (Б.стр.260 + Б.стр.270) / Б.стр.690$	0,08	0,14	$К_{абел} \geq 0,2$

Ликвидность активов - это способность отдельных видов активов трансформироваться в денежные средства в минимально короткие сроки с минимальной потерей в стоимости.

Коэффициент текущей ликвидности характеризует общую обеспеченность Общества краткосрочными активами для погашения краткосрочных обязательств. По состоянию на 31.12.2024 значение коэффициента составляет 5,17, что говорит о способности Общества погасить текущие (краткосрочные) обязательства за счёт только оборотных активов.

Быстрая ликвидность определяет возможность организации исполнять краткосрочные обязательства за счет наиболее ликвидных краткосрочных активов. Чем выше значение быстрой ликвидности, тем более устойчиво финансовое состояние организации в краткосрочном периоде при возникновении сложностей с реализацией продукции, товаров, работ, услуг.

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами показывает долю оборотных активов компании, финансируемых за счет собственных средств предприятия. Значение коэффициента на 31.12.2024 составляет 0,81 и находится в пределах норматива, что говорит о том, что у Общества достаточно

собственных средств, требуемых для обеспечения деятельности в текущем периоде.

Коэффициент обеспеченности обязательств активами на конец отчетного периода составляет 0,07, находится в пределах норматива и характеризует способность Общества рассчитаться по своим финансовым обязательствам.

Коэффициент абсолютной ликвидности показывает, какая доля краткосрочных обязательств может быть погашена мгновенно за счет высоколиквидных активов (денежных средств и краткосрочных финансовых вложений) и отражает платежеспособность Общества в текущий момент. По состоянию на 31.12.2024 значение коэффициента составило 0,08 при нормативном значении $\geq 0,2$.

Показатели оценки степени риска наступления банкротства

№ п/п	Показатель	Формула расчета	На 31.12. 2024	На 31.12. 2023
1	Сумма просроченных обязательств (обязательства срок исполнения которых истек)	x	80	75
2	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (Коб) :	$K_{об} = (\text{Б.стр.690} + \text{Б.стр.590}) / \text{Б.стр.300} (\text{Б.стр.700})$	0,07	0,05
3	Коэффициент просроченных обязательств (Кпо) :	$K_{пр} = \text{Сумма просроченных обязательств} / (\text{Б.стр.690} + \text{Б.стр.590})$	0,04	0,06
4	Степень риска наступления банкротства	x	низкая	низкая

Анализ коэффициентов финансовой устойчивости

№ п/п	Показатель	Формула расчета	На 31.12. 2024	На 31.12. 2023	Нормативное значение коэффициента
1	Коэффициент финансовой независимости	$K_{фн} = \text{Б.стр.490} / \text{Б.стр.700}$	0,93	0,95	$K_{фн} \geq 0,4 - 0,6$
2	Коэффициент финансового левереджа (капитализации)	$K_{фл} = (\text{Б.стр.590} + \text{Б.стр.690}) / \text{Б.стр.490}$	0,08	0,05	$K_{фл} \leq 1,0$

Коэффициент финансовой независимости показывает долю собственного капитала Общества в общей сумме активов.

Коэффициент финансового левереджа показывает зависимость Общества от внешнего финансирования. Значение коэффициента находится в пределах нормативного значения, что говорит о финансовой устойчивости Общества.

Анализ рентабельности

№ п/п	Показатель	Формула расчета	Значение показателя на 31.12.2024
1	Рентабельность затрат	$R_3 = \text{ОПУ стр.060} / \text{ОПУ}(\text{стр.020} + \text{стр.040} + \text{стр.050})$	4,3%
2	Рентабельность операционной деятельности	$R_{\text{опд}} = \text{ОПУ стр.090} / \text{ОПУ}(\text{стр.020} + \text{стр.040} + \text{стр.050} + \text{стр.080})$	3,5%
3	Рентабельность продаж (оборота)	$R_{\text{пр}} = \text{ОПУ стр.060} / \text{ОПУ стр.010}$	4,2%
4	Рентабельность собственного капитала	$R_{\text{ск}} = (\text{ОПУ стр.210} / (\text{Б.стр.490 гр.3} + \text{Б.стр.490 гр.4}) * 1/2) * 12/n * 100$	5,5%

Рентабельность затрат показывает сколько Общество получает прибыли с каждого рубля, затраченного на производство и реализацию продукции.

Рентабельность операционной деятельности показывает, сколько получено прибыли от операционной деятельности с 1 рубля операционных расходов.

Коэффициент рентабельности продаж позволяет определить, сколько прибыли компания имеет с каждого рубля выручки от реализации товаров, работ или услуг.

Коэффициент рентабельности собственного капитала характеризует эффективность использования собственного капитала. В частности, показывает, какая сумма чистой прибыли приходится на каждый рубль стоимости собственного капитала организации.

Директор
ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК»

Главный бухгалтер



И.А. Барышнин

И.В. Данилова