

## Информация о существенных фактах (событиях, действиях)

ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК» в соответствии со статьей 56 Закона Республики Беларусь «О рынке ценных бумаг» от 05 января 2015 года и статьей 57 Закона Республики Беларусь «О хозяйственных обществах» от 09 декабря 1992 года сообщает следующую информацию о совершении сделки, в отношении которой имеется заинтересованность аффилированных лиц:

Полное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Светлогорский завод железобетонных изделий и конструкций»
Местонахождение эмитента	Республика Беларусь, 247439, Гомельская область, г. Светлогорск, ул. Мирошниченко, 25
Орган, принявший решение, № протокола, дата его принятия	Протокол Наблюдательного совета ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК» № 027-25-НС от 01.07.2025
Вид сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	Договор купли-продажи квартиры
Стороны сделки	ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК», гражданин Республики Беларусь Шатица Михаил Михайлович
Предмет сделки	Передача в собственность ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК» изолированного помещения
Критерии заинтересованности в соответствии с частью первой статьи 57 Закона Республики Беларусь «О хозяйственных обществах» лиц, указанных в абзацах втором - четвертом части девятой статьи 57 Закона Республики Беларусь «О хозяйственных обществах»	Критерием заинтересованности аффилированных лиц в совершении сделки является случай, когда аффилированное лицо: является членом органов управления, занимает должность в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки (член дирекции ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК»).
Сумма сделки (общая сумма взаимосвязанных сделок)	Согласно п.2.1 договора купли-продажи квартиры составляет 40000,00 бел. руб. без НДС.
Балансовая стоимость активов (стоимость активов), определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении такой сделки (стоимости активов)	Балансовая стоимость активов Общества на 01.04.2025 года – 29 535 000 белорусских рублей.